

Berchtesgadener Anzeiger vom 23.09.2022

Vorsicht bei Nachbarschaftsgeschäften!

Eigentlich klingt es gut, man hat sofort einen Käufer an der Hand ohne lang suchen zu müssen.

Es ist aber der klassische Fehler bei einem schnellen Verkauf: Vielleicht hat es sich ja schon rumgesprochen, dass Sie verkaufen müssen. Dann wird es nicht lange dauern, bis die ersten Angebote Ihrer Nachbarn ins Haus flattern, so der Immobilienexperte Armin Nowak aus Berchtesgaden.

Erfahrungsgemäß wird bei Nachbarschaftsverkäufen aber nur ein Bruchteil des

Verkaufserlöses erzielt, der durch einen professionellen Verkauf möglich wäre. Es gelingt in einer angespannten Situation, wenn schnell verkauft werden soll selten, mit kühlem Kopf einen marktgerechten Preis auszuhandeln.

Eine Information der **Nowak Immobilien AG** aus Berchtesgaden.

Ansprechpartner:

**Armin Nowak,
Maximilianstr.15,
83471 Berchtesgaden,
Tel.: 08652-64000,
eMail: info@nowak-ag.de**